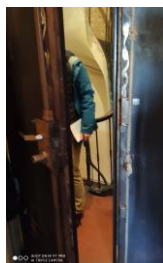


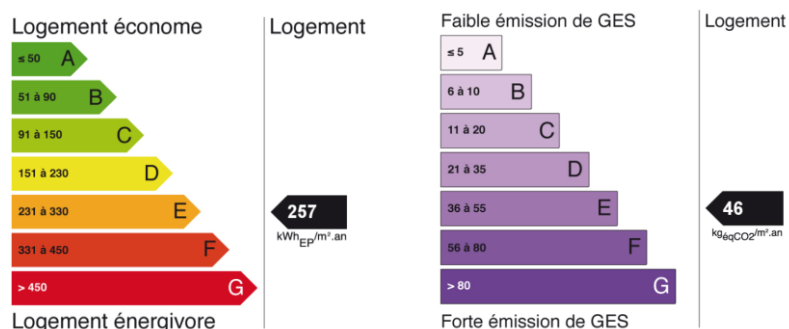
Evaluation Energétique

Type de logement :	Collectif	Personne contact :		Date visite:	14/02/2020
Date de construction :	1820	Surface :	71 m ²	Situation :	Propriétaire bailleur
Nbre d'étage:	5	Nb hab. / Taille :	T4	Etage	R+1

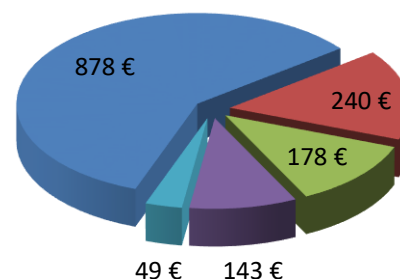


Etat initial

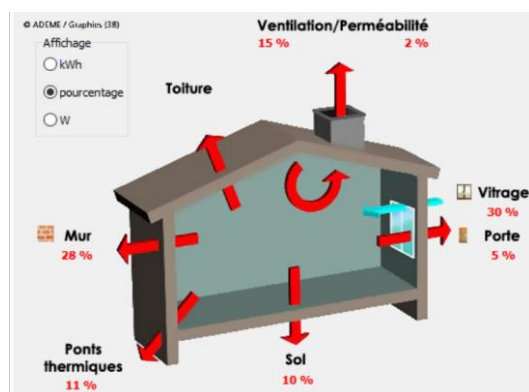
Etiquettes énergie et gaz à effet de serre



Répartition des consommations



Déperditions thermiques du logement



Facture annuelle estimée avant travaux

1 488 €

Consommation annuelle*

15 690 kWh_{ep}

Le logement T4 est considéré comme très énergivore. Les parois les plus déperditives sont les murs donnant sur l'extérieur (côtés rues) en raison de l'absence d'isolation, les menuiseries et les murs donnant sur des locaux non chauffés sont également non-isolés. Le chauffage est assuré par la production de chaleur de 2 poêles à gaz (salon et couloir). La production d'eau-chaude sanitaire est assurée par un cumulus électrique de 75 litres (sous-dimensionné). Le plancher bas donne sur un local commercial (activité diurne, l'entrée de la cage d'escalier et sur un entrepôt (entresol). Le plancher haut donne sur des appartements chauffés.

*Consommation en kWh_{ep} (kilo watt heure d'énergie primaire). L'énergie primaire correspond à l'énergie consommée en tenant compte de la transformation et du transport de l'énergie. Consommations estimées avec la méthode de calcul 3CL.

Avec le soutien de: